



SOLT 1 Arabic Module 3 Lesson 2

Student Manual

الإقامة

Lodging



During this lesson, you will learn about lodging. Under this Terminal Learning Objective, you will learn three tasks. At the end of this lesson, you will be able to:

Find a Place to Stay

- Extract information about housing from ads
- Specify what kind of accommodations you need
- Discuss renting a house/apartment/room
- Rent an apartment for you and your family
- Fill out and understand the terms of a rental agreement

Make a Hotel Reservation

- Give and seek information about the location of the nearest hotel
- Ask for rates and hotel facilities
- Ask for rooms' accommodations
- Request size of rooms and amenities
- Reserve a room in a hotel
- Register for a room in a hotel

Operate a Household

- Describe furniture
- Give description of appliances
- Describe useful appliances
- Discuss types of rooms, furniture, and appliances
- Discuss the physical conditions of the house
- Describe maintenance problems
- Talk about household chores
- Compare living arrangements
- Discuss utility costs
- Interpret for non-speakers to use cleaning services



Tip of the Day

Renting a House or an Apartment:

Egypt faces a shortage in housing in general. For that reason, it is impossible to find a "For Rent" or "Vacancy" sign in the streets or an ad in the newspapers for unfurnished apartments. You will find a moderate number of furnished apartments in the classified ads section of the newspaper under the title "For Rent" or "Furnished apartment for rent" (شقة مفروشة للإيجار), which will be high in price compared to the unfurnished ones. Rent in Egypt differs from one district to another within the same city.

While deployed in Arab countries, you may find yourself in situations where you will need to locate lodging with adequate accommodations. It will be necessary to search newspaper advertisements and make decisions based on your needs. Additionally, you will need to decide what type of accommodations you want, such as a house or an apartment. It is also important for you to know and understand the terms used in rental agreements and to be able to fill out the agreement.

Scenario: The rental lease

The following is a rental lease. Read it and pay close attention to the expressions used. See how many of your vocabulary words you can find within the text:

عقد إيجار

تم تأجير العقار المكون من منزل وحديقة للسيد علي عزت.
يملك العقار السيد نعيم شاهين.
يتألف المنزل من ثلاث غرف نوم وغرفة جلوس وحمامان
ومطبخ.

تبلغ قيمة الإيجار أربع مائة دولار.
يدفع المستأجر إيجار ستة أشهر مقدم
يصلح عقد الإيجار لمدة سنة كاملة تبدأ من تاريخ توقيع
المستأجر والمالك.
يمكن تجديد العقد إذا رغب المستأجر والمؤجر بذلك.

يدفع المستأجر بدل الكهرباء والماء والهاتف طوال مدة العقد.
إذا أراد المستأجر فسخ العقد قبل انتهاء مدته، عليه إبلاغ
المالك بذلك قبل شهر عليه دفع إيجار شهرين بعد فسخه العقد.

إذا أراد المالك فسخ العقد قبل انتهاء مدته، عليه إبلاغ المستأجر
قبل شهر من ذلك وعليه الانتظار كي يجد المستأجر بيت آخر.

يتكفل المالك بتصليح أية أعطال تحصل في البيت لمدة ثلاثة
أشهر بدءاً من تاريخ توقيع العقد. بعد ذلك يتكفل المستأجر
بتصليح أية أعطال تحصل في البيت.

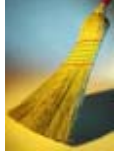
يدفع المستأجر مئة دولار يسترجعها عند فسخ العقد. لا تسترجع
المئة دولار في حال أخل المستأجر بشروط العقد.

يجب أن يسلم البيت كما استلمه المستأجر أو يكون على
المستأجر دفع تكاليف إصلاح ما أفسد خلال مدة سكناه.

Exercise 1

Use the words below to create sentences. Explain in Arabic what use these items have in a household:

			
مكنسة	فرشاة شعر	غسالة	مكنسة كهربائية

			
مروحة	إبريق قهوة	مكنسة	مكواة

Write your sentences below.

Exercise 2

Below is an advertisement about furniture. The instructor will read the names of furniture items from the announcement then tell you which items he/she will buy. Put a check mark next to these images.

إليك الجديد من سلسلة
منتجات موبيبان

MOBIBAN
موبيبان

You Will Never Forget It

Yassmin

Sleepy boy

Lotus

Maiada

Diana

President

Classic

Casa

Dalla

Victoria

Pinoklo

مكاتب ، أنتريهات ، غرف نوم ، سفرة
دواليب جرار ، غرف أطفال ، شبابيك
سلسلة ، أبواب داخلية وخارجية
فرش فنادق و قري سياحية

زوروا موقعنا على الأنترنت
<http://www.mobiban.com>

اش نصر أحمد زكى - خلف بيتزاهت - عباس العقاد - مدينة نصر - القاهرة
ت : ٤٠١٧٩٣٠ ف : ٤٠١٧٩٣١
E.mail: info@mobiban.com

Site: 7105960

Exercise 3

The teacher will show you some cards from which you will read some Arabic words. Give the meaning of these words in English. Write the English words below the graphics. Describe what you see in the pictures and compare it to your house:

غرفة الضيوف	مطبخ	غرفة النوم الرئيسية	غرفة الطعام
			

Exercise 4

Listen as your teacher reads the following text concerning the description of a house. Then fill in the blanks with the appropriate words from the table below. Discuss the paragraph below:

نحن عائلة كبيرة. لي ستة وأخوات ونعيش جميعاً مع أمي وأبي في بيت واحد. البيت جداً. فهو يتكون من غرفتي نوم و.... جلوس. تتحول غرفة إلى غرفة نوم في الليل. نحن نريد أن ننتقل إلى ... أكبر. نحن نحب أن بيت ولكن ثمن البيوت باهظ. لذلك شقة كبيرة تتكون من خمس غرف. إيجار الشقة خمسمائة دولار بدون ماء وكهرباء. كان البيت الصغير ثلاثمائة دولار وكنا ندفع مائة وخمسون دولار ماء وكهرباء وخمسون دولار للهاتف تقريباً. في البيت الجديد، س.... للماء والكهرباء والهاتف مبلغ أكبر. ولكننا فرحون بالشقة الجديدة لأنها الشقة القديمة كانت ضيقة.

غرفة	نشترى	أخوة	سندفع	بيت
إيجار	الجلوس	واسعة	سنستأجر	صغير

Notes:

[illegible]

Exercise 5

Listen to the following text and fill in the blanks with the correct words from the table below.

سميرة: ألو، هل هذا مكتب الخدمة في بيتك؟
الموظف: نعم، كيف أستطيع ... ؟.....
سميرة: أريد أن شقتي
الموظف: كم في شقتك؟
سميرة: ثلاث غرف نوم وغرفة جلوس و.... صغير
الموظف: لدينا نوعان من ، نستطيع أن نؤجر لك تنظيف وبيع لك
محلول معها. ونستطيع أيضاً أن نرسل موظفين يقومون
الشقة.
سميرة: وكم كل خدمة من هذه الخدمات؟
الموظف: إذا أردت أنتِ تنظيف الشقة واستأجرت مكنسة التنظيف واشتريت
محلول التنظيف من عندنا عشرين ريال. أما إذا قام موظفون
بتنظيف الشقة والتي تتكون من ثلاث غرف، فتدفعين ستين ريال.
سميرة: حسناً، أرسلوا موظف ينظف الشقة
الموظف: وما هو عنوانك؟
سميرة: الرياض، شارع المملكة، شقة رقم ١٧.

غرفة	التنظيف	مكنسة	بتنظيف	الخدمة
ممر	كلفة	أساعدك	تدفعين	أنظف

Notes:

This image shows a blank sheet of white paper with horizontal ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There are no margins, text, or other markings on the paper.

Exercise 6

Sergeant Omar has been recently transferred to an army post in Camp Doha. A friend of his, Sergeant Stevens, in Doha City will soon move to the same installation. This is a message left on Sergeant Stevens' answering machine by Sergeant Omar. Listen as your instructor reads the message and then choose the best answer for the questions below.

ألو ، رقيب ستيفنس ، أتمنى أن تكون بخير.
أنا أسكن الآن في شقة على بعد عشرة دقائق سيراً على الأقدام من القاعدة. أدفع
حوالي مائتين دولار شهرياً للإيجار .
الشقة مفروشة ، بها أريكة ، مائدة طعام و ثلاجة وسرير. ستكون هناك شقة خالية
في البناية بعد أسبوعين. أتمنى أن تنتقل الى هنا معي. إتصل بي في أقرب وقت من
فضلك على رقم هاتف ٤ ٩ ٧ - ٥ ٥ ٣ ٢

Circle the best answer for each of the following questions:

1. How far is Sergeant Omar's apartment from the base?

- (a) 10 minutes on foot
- (b) 10 minutes by bus
- (c) 20 minutes on foot
- (d) 20 minutes by bus

2. How much does he pay for the apartment?

- (a) \$280 for a month
- (b) \$560 for two month
- (c) \$200 per month
- (d) \$320 per month

3. What does Sergeant Omar want Sergeant Stevens to do?

- (a) visit his family
- (b) move into his apartment
- (c) to buy a house
- (d) to call him

Exercise 7 (Pair Work)

The class will be divided into pairs. You are visiting the Saudi Army Headquarters on duty and looking for Major Mohammed's office. You have a coordination meeting with him. Afterwards, you realize that it's getting late and that you need to spend the night. You ask him for his recommendation. Your partner will play the role of the Major. Make sure that you use the most polite form. Reverse roles.

Example:

رائد إياد: رائد محمد ، هل يمكن أن تدلني على مكان للنوم؟ الوقت تأخر.
رائد محمد: نعم، يمكنك أن تذهب الى الثكنات العسكرية.

Exercise 8 (Pair Work)

The class will be divided into pairs. You have a meeting with your point of contact (POC) at the King Fahad Hotel. You know that it's nearby, but you're not sure exactly where. It's going to be a late meeting so you probably will want to get a room while you're there. You ask a high school student you see in uniform on the street and he tells you it's just around the corner. After arriving, stop by the front desk and get a room so you can prepare for the meeting. Your partner will play a dual role as both a high school student and a front desk clerk. Reverse roles so that both students can practice.



Exercise 9

Explain what the items are used for and where they would be located in the house:

		
تلفزيون	جهاز التحكم الإلكتروني	ماكينة حلاقة
		
كاسيت شخصي	مجفف	غسالة
		
تليفون	ثلاجة	قدر كهربائي
		
مكواة	راديو	مكنسة كهربائية

Exercise 10

The following is a dialogue between a husband and his wife. They are talking about the cost of utilities. Read the dialogue carefully and then select the best answer for the questions below:

الزوجة: أحمد ، هل دفعت فاتورة الكهرباء؟
الزوج: نعم يا عزيزتي، ذهبت الى شركة الكهرباء ودفعتها بالأمس.
الزوجة: كم كانت؟
الزوج: مائة وعشرون جنية ، يجب أن نقتصد في إستعمال الكهرباء الشهر القادم.
الزوجة: ستخفض الفاتورة مرة أخرى بعد إنتهاء فصل الصيف. هل دفعت فاتورة الماء أيضاً؟
الزوج: لا ، لم نستلمها بعد.

Circle the best answer for each of the following questions:

1. Mr. Ahmad paid the electric bill for the month. How did he pay?

- (a) He paid it with his credit card.
- (b) He sent a check for the charges.
- (c) He went to the electric company.
- (d) He went to a post office to pay it.

2. How much was the electric bill last month?

- (a) 100 pounds
- (b) 120 pounds
- (c) 123 pounds
- (d) 125 pounds

3. Have they paid the water bill?

- (a) Yes, Mr. Ahmad paid.
- (b) Yes, Mrs. Ahmad paid.
- (c) No, Mr. Ahmad will pay it today.
- (d) No, they haven't received the bill yet.

Exercise 11

Having recently arrived in Abu Dhabi, you are looking for an apartment to rent. Looking through a magazine, you find this advertisement. Will this advertisement help you find a place to live? Answer the questions on the following page.

شقق الأفراح

فوري التسليم

تفضل معنا الى شقق الأفراح

المتانة في البناء
الجودة في التصميم
والذوق الرفيع في الديكور
مصاعد آمنة
وموقف سيارات في أسفل العمارة
أنها فرصتك الوحيدة إسرع

للإيجار

شقق مع ثلاثة غرف نوم, حمامين ومطبخ, غسالة ومجفف

٢٠٠٠ ريال في الشهر

Exercise 11 (Continued)

1- The apartment complex is called

- a- شقق الزمالك
- b- شقق عمارة التسليم الفوري
- c- شقق الأفراح

2- Which one of the sentences below is correct?

- a- The apartments are for sale
- b- The apartments are for rent
- c- The apartments are for sale and rent

3- The apartments that have _____ are for 2000 riyals.

- a- شقق غرفة نوم مع حمامين ومطبخ وغسالة ومجفف
- b- شقق ثلاث غرف نوم مع ثلاجة ومطبخ وحمامين
- c- شقق ثلاث غرف نوم مع مطبخ وحمامين وغسالة ومجفف

4- The parking area is located at

- a- موقف السيارات في جانب العمارة
- b- موقف السيارات في الشارع الخلفي
- c- موقف السيارات في اسفل العمارة

5- The apartments are

- a- Strong
- b- High
- c- Wide

6- التسليم الفوري means

- a- You get the apartment when you pay.
- b- You wait in line until one is available.
- c- You get the apartment and pay later.

Exercise 11 (Continued)

7- Choose the correct answer on the description of the apartments.

- a- The apartments have no elevators and have no maintenance.
- b- The apartments have elevators, are furnished, are well built, and tastefully designed.
- c- The apartments are not furnished, have elevators, are well constructed and designed.



The rule of “The Five Verbs”

To understand the rule of the five verbs we have to review the information you previously learned about present tense verbs. The following table is a reminder about how present tense verbs are conjugated when used with different pronouns:

Verb root: أَكَلَ

Present Tense Verb	Pronoun
أَكَلَ	أَنَا
نَأْكُلُ	نَحْنُ
تَأْكُلُ	أَنْتَ
تَأْكُلِينَ	أَنْتِ
تَأْكُلَانِ	أَنْتُمَا (m, f)
تَأْكُلُونَ	أَنْتُمْ
تَأْكُلْنَ	أَنْتُنَّ
يَأْكُلُ	هُوَ
تَأْكُلُ	هِيَ
يَأْكُلَانِ	هُمَا (m)
تَأْكُلَانِ	هُمَا (f)
يَأْكُلُونَ	هُمْ
تَأْكُلْنَ	هُنَّ

From the table above, you will notice that the three stretch letters ا , و , ي were added as *suffixes* to the verb root when used with the following pronouns:

ا	←	أَنْتُمَا - هُمَا
و	←	أَنْتُمْ - هُمْ
ي	←	أَنْتِ

From the above sketch we can deduce the following information:

- ا is used when the present tense verb is addressed to a **pair** of people.
- و is used when the present tense verb is addressed to **plural** (3 or more).
- ي is used when the present tense verb is addressed to the second person singular feminine pronoun.

Also notice that each of these letters ا , و , ي is always followed by the letter ن

ان	←	----
ون	←	----
ين	←	----

The following table illustrates the addition of the three stretch letters and the letter ن onto present tense verbs.

<i>present tense verb</i>	<i>pronoun</i>	<i>stretch letter</i>
تأكلان يأكلان	أنتما هما	ا
تأكلون يأكلون	أنتم هم	و
تأكلين	أنتِ	ي

If you count the verbs in the table above, you will find there are a total of 5. These are *The Five Verbs* discussed.

The rule of “The Five verbs” is important to you during speaking.

The following table illustrates five different verb roots used with “The Five Verbs”.

	<i>present tense verb</i>	<i>pronoun</i>	<i>Verb root</i>
Example 1	تشربان	أنتما	to drink شربَ
Example 2	يلعبان	هما	to play لعبَ
Example 3	تكتبون	أنتم	to write كتبَ
Example 4	يقولون	هم	to say قالَ
Example 5	تكتشفين	أنتِ	to discover إكتشفَ

Exercise 1

Complete the following table by conjugating the given verb roots in the parent tense addressed to the given pronouns.

هم	أنتما	هما	هي	أنتم	<i>verb root</i>
					هجمَ
					جلسَ
					تكلمَ
					نامَ
					إشترى

Exercise 1 (Continued)

Notes:

Exercise 2

Read the following text and underline all “The Five Verbs” in it.

ذهب أبي أمس إلى بيروت كي يزور أختي وأخي. أختي وأخي يسكنان في بيروت،
وهما يدرسان في الجامعة . هما يعيشان في شقة واحدة. هما غير مرتاحين في
الشقة ولم يتفقا في العيش سوياً. أختي اتفقت مع زميلات لها كي يعشن في شقة
واحدة سوياً وأخي إتفق أيضاً مع زملاء له كي يعيشوا في بيت واحد. هم يبحثون
عن بيوت أسعارها معقولة ولكنهم لم يجدوا واحداً حتى الآن. أبي قال لهم لا
تضيعوا وقتكم في البحث كثيراً وحاولوا أن تجدوا بيتاً في أقرب وقت فلديكم
امتحانات وعليك أن تحضروا لها. أخي وأختي وزملاءهما يقومون بنشاطات كثيرة
في الجامعة. فهم سيحضرون حفلة موسيقية بعد غد. وكانوا سيذهبون في رحلة
الأسبوع القادم ولكنهم لم يجدوا باص ينقلهم. أخي وأختي وبعض زملاءهم سيأتون
بسياراتهم إلى قريتنا. فزملاء أختي لم يزوروا قريتنا من قبل.

Notes:

Nouns

appliances	أجهزة منزلية
air conditioning	مكيف الهواء
apartment	شقة
apartment complex	مجمع سكني
bathroom	حمام
bedroom	غرفة النوم
brush	فرشاة
cleaning fluid	سائل التنظيف
closet	خزانة
broom/sweeper	مكنسة
dryer	مجفف
elevator	مصعد كهربائي
entry	مدخل
family room	غرفة الاستقبال
key/keys	مفتاح / مفاتيح
hotel	فندق
house/home	منزل / بيت
landlord	المالك
laundry	غسيل
rental lease	عقد إيجار
living room	غرفة الجلوس
lodging	سكن
maintenance	صيانة
mop/floor rag	ممسحة
oven	فرن
refrigerator	ثلاجة
rent	إيجار
rental deposit	ضمان تأجير
shower	مرشة / رشاشة
sink	مجلى

sponge	إسفنج
tub	مغطس
vacuum cleaner	جهاز التنظيف
washer	غسالة

Verbs

to agree	اتَّفَقَ
to break	كسّر
to clean	نظّف
to lease/to rent	أجّر
to look for	بحث عن
to open	فتح
to reserve	حجز
to sign	وقع
to wash	غسل

Adjectives

broken	مكسور
out of order	معطل
furnished	مفروش
unfurnished	غير مفروش

Renting in the Arab World

Arabs have their own way of describing the size of a house or an apartment. While Americans count the bedrooms, Arabs will describe the apartment, and will include living room, reception room, complete kitchen, bathroom, hallway, and balconies. Rent will be based according to the location, the subdivisions of the city, the building conditions, the furnishings and appliances, size and number of rooms, and the duration of the lease agreement. The owner of the apartment will ask the interested party for a security deposit, which is always negotiable and usually does not exceed two to three months rent. The tenant will pay utilities in addition to rent. Sources for finding a rental include: your military housing referral office, newspaper ads, and rental brokers who often charge a fee for their services.



Activity 1 (Group Work)

The class will be divided into two groups. Read the following conversation between a landlord and a tenant and fill in the blanks with the correct words from the table on the next page. Using this dialogue as an example, students will role-play as the landlord and a possible tenant:

سمير: ألو، هل هذا هو فندق المروج؟
الموظف: نعم، كيف أستطيع أن ؟
سمير: أريد أن غرفة من فضلك.
الموظف: هل تريد الغرفة واحد أم سريران؟
سمير: سريران ، لو سمحت.
الموظف: هل تريدها من ناحية اليمين أم من ناحية؟
سمير: وما الفرق؟
الموظف: من ناحية الغرفة تواجه الشارع العام. أما الغرفة من ناحية اليسار فهي تواجه باحات الفندق.
سمير: أريدها من اليسار
الموظف: حسناً يا سيدي ، الليلة الواحدة ثمانون درهم. كم ليلة تريد أن تبقى في الفندق؟
سمير: ثمانون درهم؟ هذا سعر جداً
الموظف: ولكن يا سيدي هذا فندق خمسة ، أضف إلى ذلك أننا لك طعام الإفطار والقهوة في الصباح. وفي الفندق أيضاً كبير. فإذا كنت من هواة السباحة ، تمضي ... جميل جداً في المسبح. وعندنا أيضاً نادي ليلي
وكل ألعاب التسلية التي يحبها نزيل الفندق.
سمير: حسناً أحجز لي لليلتين من فضلك.
الموظف: ما إسمك؟
سمير: إسمى سمير خطار.
الموظف: ما هو رقم بطاقتك المصرفية؟
سمير: ٢٨٩١٧٩٠٠٨٩٤٧
الموظف: متى يا سيدي؟
سمير: الخامس من حزيران (يونيو) الساعة الواحدة بعد الظهر.

الموظف: ومتى الفندق؟
سمير: السابع من الشهر نفسه صباحاً.
الموظف: حسناً يا سيدي، رقم الحجز ٨٩٧٢٣١٤

Notes:

[illegible]



Gezira Sheraton Hotel on the Nile River, Cairo, Egypt

Activity 2 (Group Work)

The class will work together as a group. Listen while your instructor reads the following text and answer the questions on the next page.

نص التسجيل

"عقد إيجار"

- تم تأجير العقار ٢٤٥ المكون من منزل وحديقة للسيد علي عزت. يملك العقار السيد نعيم شاهين. يتألف المنزل من ثلاث غرف نوم وغرفة جلوس وحمامان ومطبخ.
- تبلغ قيمة الإيجار أربعمئة دولار.
- يدفع المستأجر إيجار ستة أشهر مقدماً.
- يصلح عقد الإيجار لمدة سنة كاملة تبدأ من تاريخ توقيع المستأجر والمالك.
- يمكن تجديد العقد إذا رغب المستأجر والمؤجر بذلك.
- يدفع المستأجر بدل الكهرباء والماء والهاتف طوال مدة العقد.
- إذا أراد المستأجر فسخ العقد قبل انتهاء مدته، عليه إبلاغ المالك بذلك قبل شهر عليه دفع إيجار شهرين بعد فسخه العقد.
- إذا أراد المالك فسخ العقد قبل انتهاء مدته، عليه إبلاغ المستأجر قبل شهر من ذلك وعليه الانتظار كي يجد المستأجر بيتاً آخر.
- يتكفل المالك بتوصيل أية أعطال تحصل في البيت لمدة ثلاثة أشهر بدءاً من تاريخ توقيع العقد. بعد ذلك يتكفل المستأجر بتوصيل أية أعطال تحصل في البيت.
- يدفع المستأجر مائة دولار يسترجعها عند فسخ العقد. لا تسترجع المائة دولار في حال أخل المستأجر بشروط العقد.
- يجب أن يسلم البيت كما استلمه المستأجر أو يكون على المستأجر دفع تكاليف إصلاح ما أفسد خلال مدة سكناه.

Activity 2 (Continued)

Answer the following questions in Arabic:

1. How many rooms are in the house?
2. Is there a down payment? If so, how much is it?
3. Who pays for the utilities?
4. Who pays for repairs in case anything is broken in the house?
5. What is the hundred dollars used for that the renter must pay?
6. What does the renter do if he wants to break the lease prior to the expiration date?
7. What does the owner do if he wants to break the lease before it expires?

Write your answers in this box.

Answers :

- ١
- ٢
- ٣
- ٤
- ٥
- ٦
- ٧

Activity 3 (Pair Work)

Work in pairs. One student assumes the role of a real estate agent and the other of a client who is looking for an apartment. Ask and answer questions about apartments, number of rooms, sizes, location, rent, length of lease and amenities (i.e. washer/dryer, in the unit). Reverse roles.

Activity 4 (Group Work)

The class will be divided into two groups. Each group will read the following report and match each item with its correct statement on the left side. Afterwards, the groups will compare their answers. Match by drawing arrows from the right column to the left one. Be ready to explain why you selected your answer:

تصبح الشقة جاهزة للسكن بعد سبعة أيام	الشقة ٢٥ تحتاج إلى تصليح أبوابها. السكان السابقون خلعوا باب الحمام والباب الخارجي. ستكون جاهزة للسكن بعد شهر.
الشقة التي يسكنها شخصان تحتاج إلى تصليح إحدى القطع الكهربائية	الشقة رقم ٣ مكونة من ثلاث غرف نوم وغرفة جلوس. هي جاهزة للسكن الآن. لا يسمح أن تستعمل غرفة الجلوس للنوم ولا يسمح لأكثر من شخص أن ينام في كل غرفة.
رفض مكتب المجمع السكني دفع تكاليف إصلاح الشقة	إتصل السكان في الشقة رقم ٥ واشتكوا من عطل في الحمام. ذهب السمكري إلى هذه الشقة وقال أن المغسلة مكسورة. بعد جدال مع السكان وافق السكان أن يدفعوا تكاليف تصليح المغسلة.
الشقة غير مسكونة الآن لأنها غير صالحة للسكن	الشقة رقم ٩ مكونة من ثلاث غرف نوم وغرفة جلوس. إتصل سكانها واشتكوا من عطل في الثلاجة وطلبوا إذن بمشاركة شخص ثالث معهم في الشقة.
يستطيع ثلاثة أشخاص أو أقل أن يسكنوا في هذه الشقة حالياً	الشقة التي كان بابها الخارجي مكسور تحتاج إلى تنظيف. رقم الشقة ٨، و سينتهي التنظيف بعد أسبوع.

[illegible]

Activity 5 (Pair Work)

Work in pairs. Read the following conversation concerning apartment furnishings and state whether or not the statements below are true or false. Discuss the conversation and answers as a group:

الموظف: تفضل يا سيدي، هذه هي الشقة
الزبون: قلت أن هذه الشقة تتألف من غرفتي نوم
وغرفة جلوس.
الموظف: نعم، وهذه هي غرفة الجلوس، فيها طاولة
طعام وطاولة للدرس وفيها أيضا كنبتان
كبيرتان وثلاث كنبات صغار. وهنا يوجد
كرسيان وفي كل غرفة من غرف النوم يوجد
كرسي وهذه هي غرف النوم، في كل واحدة
منها يوجد سرير وخزانة وطاولة صغيرة
قرب السرير.
الزبون: وماذا عن الحمام؟
الموظف: وهذا هو الحمام كل شيء فيه على ما يرام،
المغسلة، الحنفيات، كرسي الحمام
والمغطس.
الزبون: وهل توجد غسالة؟
الموظف: نعم، هنا في غرفة الغسيل. وهنا المطبخ،
يوجد فيه ثلاجة صغيرة وفرن غاز، وهذه
هي مغسلة الصحون، وهنا يوجد مفتاح
مكيف الهواء.
الزبون: شكراً أظن الآن لدي فكرة عما يوجد في
الشقة ولكن ربما احتجت أن أسأل بعض
الأسئلة لاحقاً
الموظف: في تصرفك يا سيدي.

Determine whether the following statements are True or False:

1. The apartment has four armchairs. -----
2. The apartment has four tables. -----
3. The apartment has four beds; two in each bedroom. -----
4. The apartment does not have a washer but it has a refrigerator. -----
5. The apartment has air conditioning. -----
6. The clerk said that there are only two chairs in the apartment. -----

Activity 6

You are living in an apartment and you are going to pay your bills. Fill out the form for your landlord and send it to him/her.

قسط جنيته

مبلغ وقدره

المبلغ المذكور أعلاه وصلني من السيد /

عن إيجار غرفة الكائن بجهة

لمدة ابتداء من لغاية

وتحري هذا إيصالاً بالإستلام

تحريراً في سنة

المستلم

المبلغ

إسم الساكن

عن إيجار

بجهة

عن مبدة

إبتداء من

لغاية

التاريخ

HAMADA

Activity 7 (Pair Work)

Work in pairs. You and your partner are friends. One of you has visited Saudi Arabia before. The other is going to visit it soon and he/she needs some information about hotels there. Ask and respond to each other's questions about the following information: hotels close to the airport, features of the rooms in these hotels, hotel services, the cost, and any other relevant information.

Activity 8 (Pair Work)

You will work in pairs. One of you is a prospective renter and the other is a lawyer. You want to agree on the conditions to be mentioned in the rental lease for an apartment. Talk about the conditions you and the owner of the apartment want mentioned in the lease.

Activity 9 (Pair Work)

You will work in pairs. One of you is a clerk in an apartment complex. The other is a customer who wants to rent an apartment. Ask and respond to each other's questions about apartments, number of rooms, appliances, utilities, and the rent.

Activity 10

The following text is a handwritten letter that someone has sent to his wife describing an apartment that he is going to rent. Read the letter and answer the questions on the next page.

Your instructor is going to help you read this letter:

زوجتي العزيزة
تحية طيبة وبعد
لقد وجدت شقة تناسبنا أخيراً. تتكون
الشقة من ثلاث غرف نوم وغرفة استقبال
وغرفة جلوس وهي مفروشة. الغرفة كبيرة
ومرتبة. أظن أن هذا ما تريدينه فلكل
منا لديه غرفته. ونستطيع أن نستقبل
الزوار في غرفة مستقلة. أرجو أن تعجبك
الشقة.
إلى اللقاء قريباً
زوجك أحمد

This printed script letter below is the same letter as the cursive one above. Most personal letters are written by hand in cursive like the one above. Review and compare the words with your peers.

زوجتي العزيزة
تحية طيبة وبعد،
لقد وجدت شقة تناسبنا أخيراً. تتكون الشقة من ثلاث غرف نوم و غرفة
إستقبال
وغرفة جلوس وهي مفروشة. الغرفة كبيرة ومرتبّة. أظن أن هذا ما تريدينه فلكل
منا لديه غرفته ونستطيع أن نستقبل الزوار في غرفة مستقلة. أرجو أن تعجبك
الشقة.
إلى اللقاء قريباً.
زوجك أحمد

Activity 10 (Continued)

Answer the following questions in Arabic:

- ١ - من كم غرفة تتألف الشقة؟
- ٢ - كيف يصف الزوج الغرفة؟
- ٣ - ماذا يتوقع الزوج أن يكون رد فعل زوجته؟
- ٤ - ماذا يقول الزوج عن غرف أولاده؟
- ٥ - ماذا يقول الزوج عن الزوار؟

Write your answers in this box.

Answer key:

- ١
- ٢
- ٣
- ٤
- ٥

Activity 11 (Group Work)

The class will be divided into two groups. Your group owns an apartment complex and you want to advertise your apartments. Create a flyer describing the apartments and specifying the rent. The other group represents potential renters. Negotiate an agreement which is mutually advantageous.

Activity 12

You are in Jeddah and it is the pilgrimage season. You are looking for place to stay. You find this ad in a magazine. Read the ad and then answer the questions below.



Answer the following questions:

1. You would like to have a furnished room. Will this ad answer your needs?
2. You are looking for a house. Will this ad answer your needs?
3. You want to live in Riyadh. Will this ad answer your needs?
4. What types of packages do the consultants offer?
5. You would like to mail in a check for your rent. What is the address?

Write your answers below.

1. _____.
2. _____.
3. _____.
4. _____.
5. _____.



Tip of the Day

Because of religious conservatism, most hotels will ask for a marriage certificate from a couple that asks to share a room.

Activity 13

Look at the electric bill below and answer the questions by putting a check mark on yes or no:

- 1- The bill belongs to a doctor. Yes - No
2- The bill is for September. Yes - No
3- The bill belongs to a general. Yes - No

[illegible]

Activity 14

You returned to your apartment after a hard day's work and you found a bill in your mailbox. You've realized that it doesn't belong to you and you are looking for the real owner of this bill. You've found him and you are now calling to give him all the information on the bill. Using the bill on the next page, answer the following questions:

1- What is the person's name?

a-	رشدي عباس محمد
b-	رشدي عبادي محمد
c-	رشدي عبد محمد

2- Choose true or false:

The is a gas bill (true / false)

3- What is the amount of the bill?

a-	٣٧١٨
b-	٨٠٠٠
c-	٤٤٠٠

4- What is the name of the company on the bill?

a-	وزارة البترول، الهيئة المصرية العامة للبترول شركة الغازات البترولية
b-	وزارة إستهلاك غاز طبيعي
c-	حسابات منطقة مصر الجديدة

5- What is the billing date?

a-	١٩٩٩/٢
b-	شباط ١٩٩٩
c-	كانون الثاني ١٩٩٩

[illegible]

Activity 1 (Pair Work)

Work in pairs. One of you is the owner of an apartment complex that is being built. The other one is the contractor who is building the complex. You are meeting because the complex owner wants to discuss the kind of appliances he wants to put in the apartments. Ask and respond to each other about the completion of the complex and the appliances you want to include to include a description of each appliance.

Activity 2 (Group Work)

You have received a response from your friend about hotels in the country that you will visit. Your friend sent you information about four hotels on this page and the next two pages. Choose one hotel and write a fax to send to the hotel, asking them to reserve a room, telling them your date of arrival, how long you plan to stay, method of payment, and the kind of appliances that you want in the room.

	فندق ماريوت أربع نجوم
الغرفة ٥٧ دولار في الليلة، يقدم الفطور والقهوة إذا أردت تناول الغداء والعشاء في الفندق فعليك دفع ثمنها في الغرفة ثلاجة وتلفزيون في الفندق غسالات موجودة في غرفة خاصة حيث يمكنك غسل ثيابك بنفسك أو الطلب من موظفي الفندق غسلها لك	

Activity 2 (Continued)



فندق الفندق

خمس نجوم

الغرفة بسرير واحد مئة وخمسون دولار، الغرفة بسريرين مئتي دولار في الليلة، في
الغرفة ثلاجة، تلفزيون، وراديو



الغرفة بدون تلفزيون وثلاجة وسرير واحد خمسون دولار،
بسريرين خمسة وسبعون دولار.

الغرفة بتلفزيون وثلاجة وسرير واحد خمسة وسبعون دولار،
بسريرين مئة دولار

Activity 2 (Continued)

فندق دار السلام ثلاثة نجوم



جميع الغرف بدون تلفزيون وثلاجة

غرف بدون حمام خاص سرير واحد خمسة وعشرون دولار، سريران خمسة وثلاثون دولار، الحمام مشترك في طابق.

غرف فيها حمام خاص سرير واحد خمسة وثلاثون دولار، سريران خمسة وأربعون دولار.

الفندق لا يقدم الطعام

Write your fax below.

Activity 3 (Pair Work)

Work in pairs. You are friends. One of you is a citizen of UAE and the other is an American who got a job there. The American is living in a hotel now and he asked you to find him an apartment, but you told him that he should expect to pay in the 200 to 300 dollars a month. Your friend found you three apartments in this range but they are not in a good condition. He/she will explain the condition of these apartments. The UAE citizen shall describe each apartment to the American. Ask and answer questions to each other about these apartments, their physical conditions, the number of rooms in each one, the appliances, and any other relevant information. Work out between the two of you which place you think is the best choice.

Activity 4 (Pair Work)

You will work in pairs. One of you is a real estate agent and the other is the customer. The real estate agent will show the customer an apartment and the customer will point out problems in the apartment such as water, electricity, problems in the bathroom, in the doors, and with other items. Ask and answer questions about different problems in the apartment.

Activity 5 (Group Work)

Work in groups. Each one of you has received an ad about apartments. Each student will read the ads on the next page, then he will choose one of the apartments described in the ads and tell his classmates about it. Use your own words to tell your classmates about the apartment you chose.

Activity 5 (Continued)

Implementation Strategies:

Below, there are some ads for apartments. Divide the students into groups. Give each member of each group one of the ads below. They will read them and tell each other about an apartment they chose for rent.

تعلن شركة البيت السعيد

عن شقق مفروشة للسكن. ثلاث غرف نوم، غرفة استقبال وغرفة جلوس.
ثمانمائة دولار في الشهر للمزيد من المعلومات الرجاء الاتصال بالرقم:

٦٧٩٨٧٣

هل تريد أن تشعر بالاستقرار؟

مشروع الوعد السكني يؤمن لك الاستقرار. شقق سكنية بأحجام مختلفة. غرفة نوم واحدة مع غرفة جلوس، ثلاثمائة دولار في الشهر. غرفتان نوم مع غرفة جلوس، أربعمائة وخمسة وعشرون دولار في الشهر. ثلاث غرف نوم وغرفة استقبال وغرفة جلوس، خمسمائة وخمسون دولار في الشهر المشروع يضم مسبح، مدرسة للأطفال، حديقتان ومحال تجارية مختلفة. للمزيد من المعلومات، الرجاء الاتصال بالرقم: ٢٢٢٩٨٧

هل تريد أن تسكن قرب البحر في منازل جميلة؟

مجمع الساحل السكني يقدم لك منازل فخمة للبيع. منازل تناسب العائلات من أحجام مختلفة. ثلاث غرف نوم بمئة ألف دولار. أربعة غرف نوم بمئة وثلاثون ألف دولار. خمسة غرف نوم بمئة وخمس وستين ألف دولار. يوجد تفسيط مريح. المنازل مجهزة بتقنيات التدفئة والتبريد.

هل تريد أن تسكن في الطبيعة؟

شقق تحيط بها حقول مزروعة بالأشجار من مختلف الأنواع، وحدائق مصممة لتناسب ذوقك الرفيع. مجمع الربيع: شقق في قرى مختلفة ذات طقس لطيف جداً

Activity 6 (Pair Work)

Work in pairs. One of you is a clerk in an apartment complex. The other is the supervisor in this complex. The supervisor is asking the clerk about what apartments need repair. Ask and answer questions about the apartments in the complex that need repair; how many apartments need to be worked on, the condition of the apartments, and what needs to be done.

Activity 7 (Group Work)

You rented a new apartment for you and your family. You need to purchase furniture for your apartment. Make a list of the furniture you need for the apartment and a budget. Discuss your plans with your group. Write your list below.

Activity 8 (Pair Work)

Work in pairs. One of you is a clerk in an office and responsible for cleaning the apartments and the other wants to have his/her apartment cleaned. Negotiate with each other about the cost of cleaning the apartment; what parts of the apartment need cleaning, how big the apartment is, and any other relevant information. Settle on a final arrangement.

Activity 9 (Group Work)

The following texts on the next page are about information people give to the real estate agent when they are looking for place to rent or buy. Read the texts and then write a description of the houses that these people need.

For example:

أنا رجل أعزب أحتاج مكان بسرير فقط.
الإجابة:

هذا الرجل يحتاج إلى شقة تتألف من غرفة نوم واحدة.

١- نحن عائلة مؤلفة من ثلاثة أشخاص. نريد غرفة لكل شخص ومكان نستقبل فيه الناس ومكان نشاهد فيه التلفزيون.

٢- أنا طالب أريد مكاناً أنام فيه ومكان آخر أدرس فيه ومكان أستقبل فيه الناس.

٣- نحن عائلة مكونة من ثمانية أشخاص. نريد غرفة لكل شخصين ونريد مكان تجتمع فيه العائلة ومكان آخر نستقبل فيه الناس.

٤- نحن عر وسان ونريد مكان ننام فيه ومكان نجلس فيه ومكان نستقبل فيه المهنيون.

٥- نحن عائلة من أربعة أشخاص. نريد غرفة لكل شخصين. نريد أيضاً مكان ينام فيه الزوار، ومكان للاستقبال، ومكان للجلوس.

Write your answers in this box.

	١ -
	٢ -
	٣ -
	٤ -
	٥ -

Activity 10 (Pair Work)

Work in pairs. One of you is a tourist who has arrived at the airport in an Arab country. Your partner is a clerk working at the information desk at the airport. The tourist is asking the clerk about hotels. Ask and answer each other's questions concerning nearby hotels, such as room features, hotel services, costs, location, and other relevant issues. The clerk at the information office should give the tourist directions and help him find his way to the hotel of his choice.

Activity 11 (Pair Work)

Work in pairs. One of you works in a furniture store and the other is a customer who wants to buy furniture for his apartment. Ask and answer questions about furniture and their prices. Negotiate a deal and work out a bill of sale.

Activity 12 (Group Work)

Listen as your instructor reads the following advertisement about different apartments. You are interested in renting an apartment. Select the apartment that fits your needs then describe this apartment in writing and specify its number of rooms, as well as its rent. Also, describe the whole complex: What does the ad say about the complex?

Write your description on the lines provided on next page.

كل هذا في مكان واحد .. استأجر شقة في مشروع عباس السكني.

هل تريد أن تعيش في الطبيعة؟
بين الأشجار وتسمع صوت خرير المياه؟

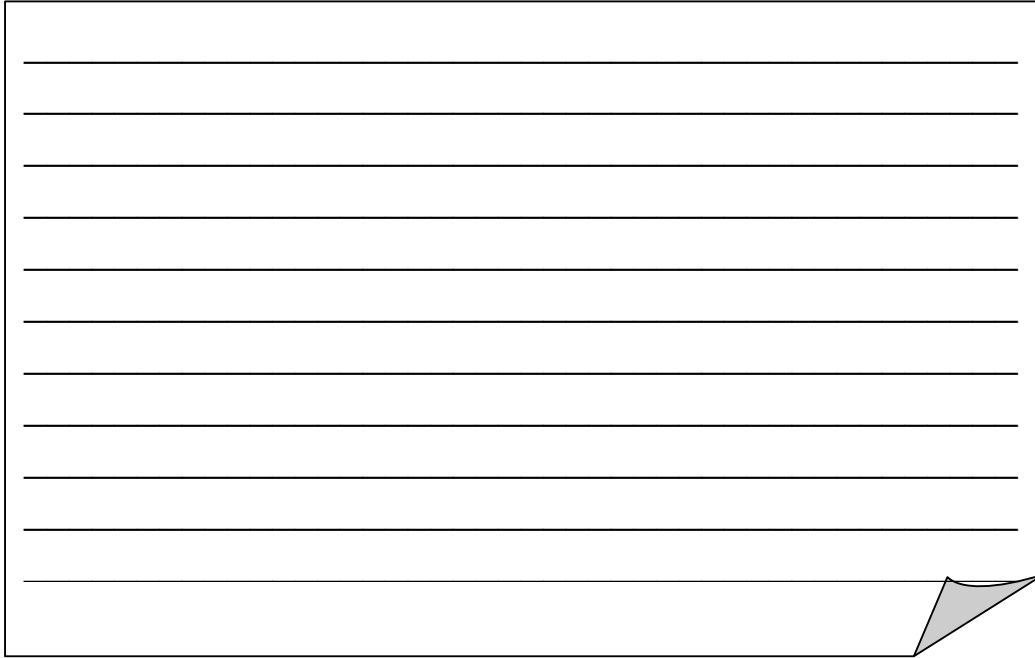
هذا المجمع السكني يحتوي على شقق
من مختلف الأحجام.
غرفة نوم واحدة إيجارها ثلاثمائة
دولار في الشهر .
غرفتي نوم إيجارها أربعمائة
وعشرون دولار في الشهر
ثلاث غرف نوم وغرفة استقبال
إيجارها ستمائة دولار في الشهر
أربع غرف نوم وغرفة استقبال
إيجارها خمسمائة وخمسون دولار في
الشهر



تسهيلات حتى ١٠ سنوات
فقط ١٠٠٠ كيلومتر من القاهرة

Activity 12 (Continued)

Write your description below



Activity 13 (Pair Work)

Work in pairs. One of you is a clerk and the other is a manager in the maintenance department in an apartment complex. The clerk has received information about three apartments in the complex that need many repairs. The clerk must tell the manager about these problems. Ask and answer each other's questions concerning the condition of these apartments. Develop work orders for each apartment that needs attention, including a priority list ordering the repairs:

Example:

تتكون الشقة من ثلاثة غرف نوم وغرفة جلوس وممر. مساحة غرف النوم ثلاثة أمتار طول وأربعة أمتار عرض. مساحة المدخل متران طول ومتر عرض. مساحة غرفة الجلوس أربعة أمتار طول ، أربعة أمتار عرض. غرفة الجلوس قذرة جداً. الممر أيضاً قذر جداً. غرف النوم وضعها مقبول ولكن كلها بحاجة إلى تنظيف

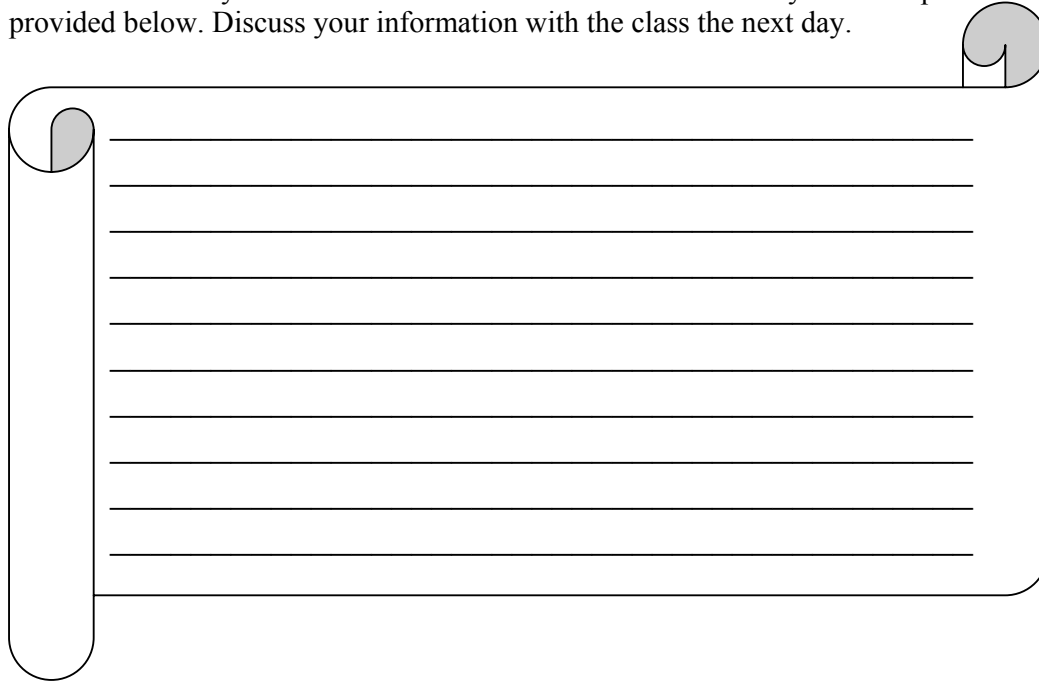
Homework 1

You want to rent a house. Fill out the following rental agreement. Be ready to discuss this rental agreement with your class tomorrow, and elaborate.

الإسم
الإيجار
مدة العقد
قابلية للتجديد؟ نعم - لا
الدفع المقدم
في حال فسخ المستأجر العقد، يجب إبلاغ المالك بذلك قبل
في حال فسخ المستأجر العقد، يدفع المستأجر
في حال فسخ المالك العقد ، يجب إبلاغ المستأجر بذلك قبل
يدفع أجرة الماء
يدفع أجرة الكهرباء
يدفع أجرة الهاتف
يدفع المالك أية تصليات في البيت خلال
يدفع المستأجر أية تصليات في البيت بعد
يدفع المستأجر مبلغ يسترده عند انتهاء مدة العقد

Homework 2

You are in charge of public relations for a hotel. You are preparing a flyer for the hotel. Write down the information you want to include in the flyer: the hotel rating, the room features, the services, reservation procedures, prices, amenities, tourist attractions and any other relevant information. Write down the flyer in the space provided below. Discuss your information with the class the next day.



Homework 3

You want to open a furniture store and you are selecting the items that you will want to carry in your store. Create a list of the furniture pieces that you want to put in your store, how many you think you will need of each one (be sure to include colors), and a cost inventory. Write your list below.



Homework 4

Match the following Arabic vocabulary words to their English counterparts by drawing lines from the right column to the left one. Use each word in a sentence, in Arabic, and be ready to read your sentences to the class tomorrow and defend them.

shower	مجفف
tub	إيجار
closet	غسالة
rent	مرشة
sink	مجلي
door	خزانة
dryer	مغطس
washer	باب
apartment	فندق
hotel	شقة